



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2026-04-23

**Vår referens**

Göran Hallberg

Trafikplanerare

goran.hallberg@malmo.se

## **Förändrat objektsgodkännande för projekt 9161 Bellevuestråket**

**TN-2026-290**

### **Sammanfattning**

Ärendet avser ansökan om förändrat objektsgodkännande för anläggande av cykelbanor längs Bellevuestråket.

I syfte att uppnå de mål som staden satt upp och för att utveckla Malmö till en mer attraktiv och hållbar stad så spelar både cykel- och kollektivtrafik en avgörande roll. I den behovsanalys som gjorts av cykelvägnätet finns Bellevuestråket med som en av sträckorna som behöver prioriteras i planeringen för utbyggnad av cykelstråk.

Sträckan som omfattas av detta förändrade objektsgodkännande är sträckan från Tessins väg till Idunavägen. Den går söderut från anslutningen mot den befintliga cykelbanan på Tessins väg, längs Fridhemstorget, Major Nilssonsgatan och Bellevuevägen, ned till de befintliga enkelriktade cykelbanorna efter Idunavägen.

Nuvarande objektsgodkännande omfattar ombyggnad fasad till fasad och dubbelinriktad cykelbana på västra sidan. En förändrad utformning har tagits fram med enkelriktade cykelbanor på respektive sida av gatan.

Kommunstyrelsen beslutade i augusti 2020 att godkänna investeringsutgift om 37,4 mnkr brutto och driftskonsekvenser om 3,4 mnkr brutto för objektsgodkännande Bellevuestråket. Uppräknat till prisläge januari 2026 så motsvarar detta 46,7 mnkr. Vid projektering 2021 konstaterades att kostnaderna var för lågt räknade och information om detta lyftes då till Trafikutskottet. Genom den förändrade utformningen ryms investeringsutgiften för projektet inom den beslutade ramen.

### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

att ansöka hos kommunstyrelsen om förändrat objektsgodkännande för projekt 9161 Bellevuestråket med bibehållen projektutgift om 46,7 mnkr samt totala driftkostnader om 3,75 mnkr (brutto).



## Beslutsunderlag

- Underlag objektsgodkännande för projekt 9161 Bellevuestråket

## Beslutsplanering

### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

### Ärendet

I syfte att uppnå de mål som staden satt upp och för att utveckla Malmö till en mer attraktiv och hållbar stad så spelar både cykel- och kollektivtrafik en avgörande roll. I den behovsanalys som gjorts av cykelvägnätet finns Bellevuestråket med som en av sträckorna som behöver prioriteras i planeringen för utbyggnad av cykelstråk.

Bellevuevägen har idag enkelriktade cykelbanor på respektive sida från Idunavägen på Mellanheden och vidare söderut. Längs Tessins väg byggdes en dubbelriktad cykelbana under 2020. Sträckan längs Fridhemstorget, Major Nilssonsgatan och den norra delen av Bellevuevägen, saknar dock cykelbana. Detta är en sedan länge efterfrågad sträcka för cykelbana då det saknats gena nord-sydliga kopplingar för cykel i denna del av västra Malmö. Föreslagen cykelbana ska förbinda angränsande och korsande gång- och cykelstråk för att skapa sammanhängande logik samt ökad attraktivitet och tillgänglighet.

Sträckan som omfattas av detta objektsgodkännande är sträckan från Tessins väg till Idunavägen. Den går söderut från anslutningen mot den befintliga cykelbanan på Tessins väg, längs Fridhemstorget, Major Nilssonsgatan och Bellevuevägen, ned till de befintliga enkelriktade cykelbanorna efter Idunavägen. I projektet ingår även att hastighetssäkra ett övergångsställe.

Syftet med ombyggnad av Bellevuestråket är att skapa en mer trafiksäker, tillgänglig och attraktiv trafikmiljö för oskyddade trafikanter som färdas längs med och/eller korsar gatan.

Förstudien för projektet färdigställdes i december 2019. Den omfattade ombyggnad fasad till fasad. Baserat på denna startades en projektering upp som dock avbröts då kostnaderna för entreprenaden visade sig ha underskattats och bli betydligt högre än vad som bedömdes i förstudien. Även tidplanen bedömdes bli betydligt längre. Projektet skulle då krocka med entreprenaderna på Erikslustvägen och Linnégatan inom Storstadspaketet vilket gjorde att projektet flyttades fram. Trafikutskottet informerades om detta 2021.

En ny förändrad utformning har nu tagits fram med enkelriktade cykelbanor på respektive sida av gatan. Denna utformning gör att överbyggnaden i gatan kan bibehållas då vägmitten inte flyttas. Djupa schakter för träd och dagvattenfördröjning görs heller inte. De enkelriktade cykelbanorna medför att ytan för motorfordonens körbanor minskar vilket ger bättre förutsättningar för lägre hastigheter.



Föreslagen ny utformning med enkelriktade cykelbanor är en del av ett sammanhållet nät med enkelriktade cykelbanor längs de större gatorna. Sedan objektsgodkännandet beviljades har det byggts enkelriktade cykelbanor längs Regementsgatan, Erikslustvägen och Linnégatan. Detta projekt är en del i den utvecklingen.

Projektet ökar trafiksäkerhet och trafiktrygghet, förbättrar pendlingsmöjligheter till Västra hamnen för cyklister och bidrar till ett mer befolkat gaturum.

Den nya utformningen reducerar både kostnader, entreprenadtid och störningar för trafik och näringsliv under byggtiden jämfört med vad kostnaderna skulle vara för en ombyggnad fasad till fasad. Den minskade schakten reducerar även riskerna med förorenad mark.

Kommunstyrelsen beslutade i augusti 2020 att godkänna investeringsutgift om 37,4 mnkr brutto och driftskonsekvenser om 3,4 mnkr brutto för objektsgodkännande Bellevuestråket. Uppräknat till prisläge januari 2026 så motsvarar detta 46,7 mnkr.

Vid projektering 2021 konstaterades att kostnaderna var för lågt räknade och information om detta lyftes då till Trafikutskottet.

Genom att förenkla utformningen kan investeringsutgiften för projektet rymmas inom beslutat objektsgodkännande.

Projektet planeras genomföras i etapper där en första delsträcka i den södra delen planeras börja byggas under våren 2026 och den norra delen planeras genomföras under 2027.

## **Ansvariga**

Pernilla von Strokirch Enhetschef  
Tobias Nilsson Direktör